

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Садовая ул., Дом 33
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 1632,70 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	31466,17	281525,40	-45812,37	196821,47	70357,73
Итого по жилищным услугам:	31466,17	281525,40	-45812,37	196821,47	70357,73

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	152445,57
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3	Услуги по управлению МКД	6292,68
1.4	Налоги, страховые взносы, отчисления	39249,78
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	30314,77
1.6	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	21549,91
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	45178,37
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	9860,06
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	53098,80
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	18876,22
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	4932,96
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	-
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	23339,21
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	5950,41
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	169,15
3.1.1	Кровельные работы (очистка снега и удаление наледи)	-
3.1.2	Расходные материалы	-
3.2	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1	Электромонтажные работы	-
3.2.2	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	-
3.3.1	Покос травы	169,15
	Всего расходов:	205713,52

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-9383,91
Оплачено за указанный период	196821,47
Затрачено за указанный период	205713,52
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-18275,96

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"

Ю.А.Мятечкин

